



WARMIŃSKO-MAZURSKI
KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

Olsztyn, 4 listopada 2015 r.

WZ.5595.102.2015

POSTANOWIENIE

Na podstawie § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 ze zmianami), w związku z § 16 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121, poz. 1137 ze zmianami), po rozpatrzeniu „Ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej dla Internatu nr I Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Węgorzewie” z września 2015 r., sporządzonej przez rzeczoznawcę budowlanego mgr. inż. Wiesława Nowaka (Nr rej. Centralnego 21/95) oraz rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr. inż. Andrzeja Szamreto (upr. KG PSP nr 597/2014), z określonymi następującymi rozwiązaniami zastępczymi polegającymi na:

1. wyposażeniu budynku w instalację sygnalizacji pożaru,
2. wyposażeniu budynku w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne, o zwiększonym do 5 lux natężeniu oświetlenia na drogach ewakuacyjnych,

wyraża się zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w sposób inny niż podany w § 256 ust. 3, § 245, § 239 ust. 4, rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690, ze zmianami), zwanego dalej „warunkami technicznymi” pod warunkiem:

- zastosowania systemu sygnalizacji pożarowej zapewniającego całkowitą ochronę obiektu, połączonego z siedzibą Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Węgorzewie,
- doprowadzenia drewnianych elementów konstrukcyjnych dachu budynku do stopnia nierozprzestrzeniania ognia (NRO),
- zapewnienia kierunku otwierania się na zewnątrz budynku dwuskrzydłowych drzwi wejściowych W2 oraz zastosowania jednego nieblokowanego skrzydła drzwi o szerokości nie mniejszej niż 0,9 m,
- zapewnienia kierunku otwierania się na zewnątrz drzwi z pomieszczenia stołówki – świetlicy na parterze,
- zapewnienia drzwi o szerokości 0,90 m stanowiących wyjście z pomieszczenia świetlicy i pokoju nauki na I piętrze,
- zastosowania samozamykaczy do drzwi pomieszczeń, których skrzydła po ich otwarciu zawężają drogi ewakuacyjne na poziomie I (świetlica, klasy lekcyjne, pracownia krawiecka itd.) i II kondygnacji budynku (sypialnie, itd.),
- zapewnienia drewnianym odsłoniętym elementom konstrukcji schodów klatek schodowych cech trudno zapalności.

ZGODNE
Z ORYGINAŁEM

Biurowo
Projektowych i Budowlanych
Nina Wersak

Strona 1 z 3

16 400 Olecko, ul. Paderewskiego 4

**STAROSTWO POWIATOWE
w WĘGORZEWIE**

UZASADNIENIE WĘGORZEWO; UL. 3 MAJA 17 D
tel.(87) 427 09 60, fax 427 09 61

Przedmiotem wniosku o uzgodnienie rozwiązań zastępczych w trybie § 2 ust. 3a warunków technicznych jest przebudowa wraz z rozbudową istniejącego budynku internatu nr I Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Węgorzewie przy ul. Zamkowej 34. Zgodnie z informacjami przedstawionymi w ekspertyzie jest to budynek wykonany w technologii tradycyjnej z dwoma kondygnacjami nadziemnymi, z poddaszem nieużytkowym bez podpiwniczenia. Powierzchnia zabudowy obiektu wynosi 545 m², powierzchnia użytkowa 1359 m², kubatura 4152 m³, wysokość 9,67 m – budynek niski. Obiekt stanowi jedną strefę pożarową, którą zakwalifikowano do kategorii zagrożenia ludzi ZLII+ZLV. W internacie na parterze przewiduje się przebywanie do 48 osób niepełnosprawnych i 7 osób personelu, na poziomie piętra znajduje się 17 pokoi sypialnych z 25 miejscami dla osób niepełnosprawnych. Osoby niepełnosprawne są upośledzone umysłowo i nie posiadają ograniczenia ruchowego. Dla objętego opracowaniem budynku określona została klasa odporności pożarowej na poziomie nie niższym niż C.

Autorzy ekspertyzy wystąpili o wyrażenie zgody na odstępstwo w zakresie:

1. zapewnienia wymaganej długości 10 m dojścia ewakuacyjnego przy jednym kierunku ewakuacji na poziomie I i II kondygnacji (długość dojścia z najbardziej niekorzystnie położonych pomieszczeń na parterze wynosi 16,7 m oraz 22,5 m na piętrze),
2. wyposażenia klatki schodowej K2 w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu (klatka będzie zamykana drzwiami dymoszczelnymi i nie będzie przeznaczona do celów ewakuacji),
3. drzwi wyjściowe W4 nie będą miały wymaganej szerokości 1,20 m.

Jednocześnie zaproponowali zastosowanie wymienionych na wstępie rozwiązań zastępczych oraz pozostałych przedsięwzięć dostosowujących budynek wprost do wymagań obecnych przepisów techniczno-budowlanych i przeciwpożarowych. Zamierzenia te pozwoliłyby ich zdaniem zapewnić akceptowalny poziom bezpieczeństwa pożarowego w obiekcie.

Warmińsko-Mazurski Komendant Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej po przeanalizowaniu przedstawionego wariantu zabezpieczenia obiektu, warunkowo przychylił się do wniosku strony i uznał, że zaproponowane w ekspertyzie rozwiązania wraz z nałożonymi warunkami, zapewnią nie pogorszenie stanu ochrony przeciwpożarowej i mogą być wdrożone w ramach dostosowania obiektu do wymagań przepisów. Organ akceptując powyższe rozwiązania uwzględnił fakt przeprowadzenia przez rzeczoznawców analizy warunków ewakuacji popartej obliczeniami inżynierskimi (WCBE i DCBE), która pozwala uznać je za bezpieczne.

W przedstawionej charakterystyce pożarowej budynku, w punkcie 7 „Ekspertyzy...” wskazano, że budynek wyposażony jest w instalację sygnalizacji pożaru, nie precyzując czy będzie ona zapewniała całkowitą ochronę obiektu. Mając na względzie przede wszystkim bezpieczeństwo użytkowników, Organ uznał za konieczne wskazanie objęciem ochroną całego internatu oraz połączenie instalacji z siedzibą Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Węgorzewie. W ocenie Organu, powyższe rozwiązanie w zupełności zrekompensuje niezgodności w zakresie przekroczonych długości dojść ewakuacyjnych i pozwoli jednocześnie uznać kryterium bezpiecznej ewakuacji za spełnione.

Zastrzeżenie organu dotyczące wykonania zabezpieczenia ognioochronnego konstrukcji dachu ma na celu spełnienie wprost wymagań § 216 ust. 1 warunków technicznych, a także rozwianie wątpliwości wynikających ze sprzecznych ze sobą treści zawartych w punktach 5.8 i 6.1 „Ekspertyzy ...”. Zdaniem organu wszystkie drewniane elementy dachu winny charakteryzować się cechami nierozprzestrzeniania ognia. Jednocześnie w celu zmniejszenia ryzyka związanego z możliwością zapalenia się oddzielnych elementów drewnianych

**ZGODNE
Z ORYGINAŁEM**
19-400 Olecko, ul. Paderewskiego 4
tel. 087 520 33 36, NIP 847-106 97-13

**STAROSTWO POWIATOWE
w WĘGORZEWIE**

11-600 WĘGORZEWO ; UL. 3 MAJA 17 B
tel. (87) 427 09 60 ; fax 427 09 61

schodów w przypadku pożaru, jak i od typowych źródeł zapłonu, zawarto w niniejszym postanowieniu warunek dotyczący zapewnienia odsłoniętym palnym ww. elementom budynku cech trudno zapalności.

Z rysunków części graficznej „Ekspertyzy ...” wynika, że drzwi z pomieszczeń internatu (np. świetlica, klasy lekcyjne, sypialnie) po ich otwarciu zawężają szerokość poziomej drogi ewakuacyjnej na I i II kondygnacji. Na rzucie parteru stwierdzono także brak możliwości otwierania się na zewnątrz budynku dwuskrzydłowych drzwi wejściowych W2 oraz zastosowanie jednego skrzydła drzwi o szerokości 0,65 m, wobec wymaganego co najmniej jednego nieblokowanego skrzydła drzwiowego o szerokości nie mniejszej niż 0,9 m. Należy jednocześnie wskazać, że na rysunku rzutu parteru nie zapewniono kierunku otwierania się na zewnątrz drzwi z pomieszczenia stołówki – świetlicy, które w ocenie KW PSP w Olsztynie przeznaczone jest dla ponad 6 osób. Ponadto na rysunku rzutu I piętra drzwi stanowiące wyjście z pomieszczenia świetlicy i pokoju nauki mają szerokość 0,80 m. W ocenie Organu są to pomieszczenia przeznaczone dla ponad trzech osób i powinny być zastosowane drzwi o szerokości co najmniej 0,90 m. W związku z tym, że opisane powyżej problemy nie zostały poruszone w ekspertyzie, Organ nałożył dodatkowe kryteria wynikające wprost z przepisów § 240 ust.1, § 239 ust. 1 i 2 pkt 4 w związku z § 236 ust. 6, § 236 ust. 3 i 4 oraz § 242 ust. 4 warunków technicznych.

Mając na uwadze powyższe, postanowiono jak w sentencji.

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej, z siedzibą w Warszawie przy ul. Podchorążych 38, za pośrednictwem Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Olsztynie, ul. Niepodległości 16, w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia.

Załączniki:

Ostemplowana ekspertyza techniczna z września 2015 r. wraz z częścią graficzną

Otrzymują:

1. Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy
ul. Zamkowa 34, 11-600 Węgorzewo skr. Pocz. 100
2. KW PSP Olsztyn - aa

Do wiadomości:

1. Komendant Powiatowy PSP w Węgorzewie

JG/TL

Warmińsko-Mazurski
Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
st. bryg. mgr inż. Mirosław Rutecki

**ZGODNE
Z ORYGINAŁEM**

**Biuro Usług
Projektowych i Budowlanych**
Nina Werstak
19-400 Olecko, ul. Paderewskiego 4
tel. 087 520 33 36, NIP 647-108-97-13