

STAROSTWO POWIATOWE
w Węgorzewie
ul. 3 Maja 17B, 11-600 Węgorzewo
tel. 87 427 76 00, fax 87 427 76 05

Biurow Usług Projektowych i Budowlanych
Nina Werstak
19-400 Olecko
Ul. Paderewskiego 4
Tel/fax 87 520 33 36

Załącznik nr do
pozwolenia na budowę/zgłoszenia
znak: WSBI. 6740.80.2018. AA
data: 14.05.2018

Stadium: ZAMIENNY PROJEKT BUDOWLANY ROBÓT
ZWIĄZANYCH Z DOSTOSOWANIEM BUDYNKU INTERNATU NR I
DO POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH I WYMOGÓW
PRZECIWPOŻAROWYCH
Zmiana dotyczy projektu budowlanego zatwierdzonego
Decyzją nr 181/2016 z dnia 28.11.2016r.
WŚBI.6740.219.2016

Obiekt: INTERNAT NR I W SPECJALNYM OŚRODKU
SZKOLNO-WYCHOWAWCZYM
W WĘGORZEWIE

Adres budowy: 11-600 WĘGORZEWO UL. ZAMKOWA 34 DZ.NR 343/6

Inwestor: Powiat Węgorzewski
11-600 Węgorzewo ul. 3 Maja 17B

Instytucja realizująca: SPECJALNY OŚRODEK
SZKOLNO-WYCHOWAWCZY
11-600 Węgorzewo ul. Zamkowa 34

STAROSTA WĘGORZEWSKI
PROJEKT BUDOWLANY
ZATWIERDZAM
znak: WSBI. 6740.80.2018. AA
data: 14.05.2018

Z up. STAROSTY
Maria Myka
Naczelnik Wydziału Środowiska
Budownictwa i Inwestycji

Zespół autorów projektu:

Mgr. inż. arch. Jadwiga Skowrońska BŁ 5/89

Inż. Nina Werstak SUW 6/85

mgr inż. arch. Jadwiga Skowrońska
uprawnienia projektowe BŁ/5/89
ul. M.C. Skłodowskiej 11m32
15-275 Białystok

Nina Werstak
uprawnienia budowlane
SUW 6/85
do projektowania prac inżynierskich budowlanych
w specjalności: budownictwo ogólnobudowlane

KWIECIEŃ 2018 r.

**ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA DO ZAMIENNEGO PROJEKTU
BUDOWLANEGO**

- Oświadczenia projektantów
- uprawnienia i przynależności do izb projektantów
- opis do projektu
- ochrona p.pożarowa
- rzut przyziemia 1:100
- rzut poddasza 1:100

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art.20 Ustawy prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r.
Prawo budowlane (jednolity tekst z 2006 r Dz.U 156 poz 1118
z późniejszymi zmianami)

Oświadczam że : ZAMIENNY PROJEKT BUDOWLANY ROBÓT
ZWIĄZANYCH Z DOSTOSOWANIEM BUDYNKU
INTERNATU NR I DO POTRZEB OSÓB
NIEPEŁNOSPRAWNYCH I WYMOGÓW
PRZECIWPOŻAROWYCH
Zmiana dotyczy projektu budowlanego zatwierdzonego
Decyzją nr 181/2016 z dnia 28.11.2016r.
WŚBI.6740.219.2016

adres: WĘGORZEWO UL. ZAMKOWA 34 dz. nr 343/6

sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami , warunkami
technicznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

Inwestor: Powiat Węgorzewski 11-600 Węgorzewo ul. 3 maja 17B


Instytucja
realizująca : SPECJALNY OŚRODEK SZKOLNO- WYCHOWAWCZY
11-600 WĘGORZEWO
UL. ZAMKOWA 34

Autor :

podpis:

Mgr inż. arch. Jadwiga Skowrońska BŁ 5/89

inż. Nina Werstak SUW 6/85


mgr inż. arch. Jadwiga Skowrońska
sprawienia projektowe BŁ 5/89
ul.M.C.Skłodowskiej 11m32
15-275 Białystok

kwiecień 2018 r.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Okręgowa Rada Izby Architektów RP Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Jadwiga Skowrońska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie pow. specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **B1/5/89**,
jest wpisana na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **PD-0051**.

Członek czynny od: 30-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 16-01-2018 r. Białystok.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2018 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Barbara Sarna, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PD-0051-CYB3-82BY-584Y-EF4C

ZGODNE
Z ORYGINAŁEM

Biurowisko Usług
Projektowych i Budowlanych
Anna Wersak
19-400 Olecko, ul. Padarewskiego
tel. 087 520 33 00, NIP 847-108-9...

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Białymstoku
Wydział Urbanistyki
Architektury
i Nadzoru Budowlanego

Białystok dnia 1989.02.03.

Nr B2/5/89

INTERWENIENIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
samodzielnych funkcji i do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust.1 i 2, § 13 ust.1 p.1.

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska
z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie /Dz.U.nr 8, poz.46/ stwierdza się, że

Ob. Jadwiga SKOWROŃSKA

magister inżynier architekt

urodz. dnia 16 czerwca 1957r. Ek, woj. suwalskie

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samo-
dzielnej funkcji projektanta

w specjalności architektonicznej

Ob. Jadwiga Skowrońska jest upoważniony/na/ do

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych. - - -

Kierownik Wydziału
Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego
Główny Architekt Województwa
Inż. Leona

ZGODNE
Z ORYGINAŁEM

Biurowo Usług
Projektowych i Budowlanych
Nina Wiersak
10-400 Olecko, ul. Paderewskiego 4
tel. 085 500 01 06, NIP 847-108-87-13



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-TIL-AVM-DJ9 *

Pani Nina Werstak o numerze ewidencyjnym WAM/BO/3258/02
adres zamieszkania ul. Paderewskiego 4, 19-400 Olecko
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-12-27 roku przez:

Mariusz Dobrzeński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

ZGODNE
Z ORYGINAŁEM
Nina Werstak
Biuro Usług
Projektowych i Budowlanych
Nina Werstak
19-400 Olecko, ul. Paderewskiego 4
tel. 087 520 53 56, NIP 847-100-97-13

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

URZĄD WOJEWÓDZKI
Wielkich
WYDZIAŁ PRZESTRZENNY
USŁUG ARCHITEKTURY
I KRAJOWEGO BUDOWLANEGO
16-400 Suwałki, Kościuszki 71

Suwałki, dnia 1985 - 07 - 11.

Nr SUW-6/85

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1, § 6 ust. 3, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2 lit. -
rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza

sig. ze: Obywatel(ka) Nina W E R S T A K (imię i nazwisko)
inżynier budownictwa lądowego (tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 31 lipca 1950 r. w Białymstoku

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji
projektanta oraz kierownika budowy i robót
(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

W.A. Kt. 181-85 r. MA-BUA/14 22.000 zł.

PN-14 11-85 22.000

Obywatel(ka) Nina W E R S T A K (imię i nazwisko) s. test upoważniony(a) do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami,
- 3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierownictwa i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodmaliorycznych.

mgr inż. arch. Jan Jachowicz
Dyrektor Wydziału Usług
Projektowych i Budowlanych
Główny Architekt Budowlany



m. p.

(podpis i pieczęć)

**ZGODNE
Z ORYGINAŁEM**

**Biuro Usług
Projektowych i Budowlanych**
Nina Biersuck
19-400 Olecko, ul. Paderewskiego 4
tel. 087 520 33 36, NIP 647-108-97-13

O P I S T E C H N I C Z N Y D O P R O J E K T U Z A M I E N N E G O

B. OPIS TECHNICZNY BUDYNKU INTERNATU NR I

I. INFORMACJE OGÓLNE:

Opracowanie niniejsze zawiera projekt budowlany remontu **budynku internatu nr I Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Węgorzewie.**

Obiekt zlokalizowany w Węgorzewie przy ul. Zamkowej 34, na terenie zwartej wielofunkcyjnej zabudowy ośrodka.

Realizację prac rozdzielono na dwa etapy:

- dobudowa klatki schodowej
- roboty związane z dostosowaniem budynku do potrzeb osób niepełnosprawnych i do wymogów przeciwpożarowych

Inwestor: **Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Węgorzewie**

Ul. Zamkowa 34, 11-600 Węgorzewo

Nr ewidencyjny dz.: **343/1,5**

1. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA:

**Niniejsze opracowanie zawiera zamienny projekt budowlany .
Zmiany w stosunku do zatwierdzonego projektu ,który został zatwierdzony
decyzją nr 181/2016 z dnia 28.11.2016r ; WŚBI.6740.219.2016 ;
polegają na rezygnacji z szybu windowego i platformy windowej; w tym
miejscu projektuje się przesklepienie żelbetowym wylewanym stropem.**

1.1. Opis stanu istniejącego:

Istniejący Internat nr 1 jest obiektem wolnostojącym, wysokości 2 kondygnacji, (parter i Pietro- poddasze użytkowe), murowanym, częściowo podpiwniczonym, przekrytym dachem wysokim dwuspadowym o konstrukcji drewnianej, krytym dachówką ceramiczną „holenderką”.

Funkcja istniejąca: budynek placówki wychowawczej dla dzieci niepełnosprawnych.

1.2. Opis stanu projektowanego :

Głównym elementem stanowiącym temat opracowania jest remont istniejącego obiektu : przystosowanie do pobytu osób niepełnosprawnych i zapewnienie ochrony p. pożarowej obiektu .

Opis inwestycji:

Projekt wykonano przyjmując założenie, że istniejący główny budynek zostanie w formie niezmienionej , przeprowadzi się remont łazienek w poziomie parteru – przystosowanie do korzystania dla osób niepełnosprawnych . W poziomie piętra remont łazienek , wydzielenie klatki schodowej pożarowo i zainstalowanie okna połaciowego oddymiającego.

1.3. Technologia realizacji : tradycyjna

1.4. Układ funkcjonalny budynku – nie zmieniony :

- Kondygnacja podziemna – **piwnica** – strefa funkcji pomocniczej , znajdują się tam pomieszczenie porządkowe , pomieszczenia obsługi obiektu , gospodarcze ;
- Kondygnacja I – **parter** - strefa obsługi funkcji podstawowej , sale , pracownie
- Kondygnacja II – piętro - **poddasze** - komunikacja klatką schodową nowoprojektowaną ,

- pomieszczenia bezpośredniej obsługi funkcji, pokoje, łazienka, pomieszczenia pomocnicze
- Dobudowana klatka schodowa do zapewnienia drogi ewakuacji jest zrealizowana.

2. DANE LICZBOWE:

- | | |
|-------------------------------|-------------------------|
| • pow. zabudowy – bez zmian : | 545,00 m ² |
| • pow. użytkowa – bez zmiany: | 1 359,00 m ² |
| • kubatura – bez zmiany : | 4 154,00 m ³ |

II. ROBOTY BUDOWLANE:

1. ROBOTY BUDOWLANE :

ROZBIÓRKI:

- **Schody wewnętrzne** : całkowicie rozebrać biegi schodów drewnianych na poddasze

4. PRACE WYKOŃCZENIOWE wewnętrzne:

- **podłogi i posadzki** -
 - płytki gresowe i gres techniczny ,
 - pomieszczenia sanitarne i komunikacji : płytki terakoty lub gresu (antypoślizgowe), pierwsze i ostatnie stopnie biegów klatki schodowej w kolorze kontrastowym w stosunku do tła ;
 - okładziny podłóg na drogach komunikacyjnych –wykładzina PVC trudnopalna lub Gresy.
- **okładziny wewnętrzne ścian i stropów** :
 - korytarze : powierzchnia łatwo zmywalna do wysokości min. 1,50 m, narożniki ścian i drzwi sfazowane, zabezpieczone przed uderzeniami do wysokości 100 cm nad podłogą, wzdłuż pasma ruchu niezbędne zabezpieczenie przed uszkodzeniami mechanicznymi – listwy przyścienne szer. 30 cm na wysokości 10 cm i odbojniki przyścienne szer. 20 cm na wysokości 70 cm od podłogi;
 - ściany węzłów sanitarnych i łazienek – glazura do pełnej wysokości ścian;
 - ściany gabinetów i pomieszczeń pomocniczych – glazura do wysokości min. 2,20 m;
 - dół stropu oddzielającego parter od piętra należy obłożyć płytą PROMATECH –H 2x10mm zapewniając jego odporność ogniową REI 60
- **stolarka drzwiowa** - indywidualna, :
 - na parterze i poddaszu drzwi wydzielające klatkę schodową o odporności ogn. EI 30
 - drzwi wejściowe na strych – o odporności ogn. EI 30;
 - drzwi w pomieszczeniach na parterze zaopatrzyć w samozamykacze;
- **malowanie wewnętrzne:**
 - (ściany i sufity) malowane farbami akrylowymi odpornymi na zmywanie;
 - elementy stalowe (balustrady klatek schodowych, ościeżnice drzwiowe) malowane 2 x olejno po uprzednim zagruntowaniu farbą antykorozyjną, wycieraczki zewnętrzne pomalować 2x lakierem asfaltowym;
 -
 - elementy stalowe przed malowaniem farbami zewnętrznymi pokryć powłokami antykorozyjnymi;

III. WYPOSAŻENIE POMIESZCZEŃ:

1. Sanitarne:

- instalacje wod.- kan.: pomieszczenia sanitariatów wyposażać w podejście wody ciepłej i zimnej do umywalk oraz podejścia kanalizacyjne; w sanitariatach i łazienkach przewidzieć odpowiednie podejścia wody zimnej i ciepłej do brodziku, umywalki i ustępu ;
- w łazienkach można zastosować brodziki wpuszczane w podłogę (bezprogowe);
- instalacja c.o. i c.c.w. – z istniejącej lokalnej kotłowni z osobnego budynku ;
- na poddaszu i parterze zlokalizować dwa hydranty 25 P.Poż.

2. Elektryczne:

- oświetlenie wewnętrzne i zewnętrzne – żarowe – istniejące ;
- wykonać oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne

3. Wentylacja pomieszczeń:

wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie (hybrydowa):

- wentylację grawitacyjną pomieszczeń zapewniają przewody „Z”, lub PVC wyprowadzone przez poddasze ponad dach.
- otwarcie przewodów wentylacyjnych w pomieszczeniach na wysokości nie większej niż 15 cm od poziomu stropu;
- w pomieszczeniach zaopatrzonych w wentylację grawitacyjną należy zapewnić dopływ powietrza zewnętrznego poprzez urządzenia nawiewne umieszczane w oknach lub innych częściach przegród zewnętrznych, stolarka okienna powinna być zaopatrzona w listwy nawiewne wbudowane;
- sanitariaty personelu, ogólnodostępne i pomieszczenia łazienek wyposażać w wentylatory wspomagające cyrkulację montowane na wlotach kanałów i włączane włącznikiem światła;
- przestrzeń powietrzna strychu wentylowana poprzez wmontowanie w ścianki rurek z PCV Ø 150 mm , osiatkowanych z zewnątrz;

IV. DANE TECHNICZNE OBIEKTU CHARAKTERYZUJĄCE JEGO WPŁYW NA ŚRODOWISKO, ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE:

- W efekcie założonego programu użytkowego budynku zanieczyszczenia pyłowe, płynne i zapachowe – nie występują.
- Gospodarka odpadami: usuwanie odpadów stałych odbywa się przez ich wywożenie. Odpady segregowane należy gromadzić w kontenerach stalowych, ustawionych na podłożu utwardzonym, opróżnianych okresowo przez koncesjonowany zakład oczyszczania.
- Emisja hałasu: dla założonego programu użytkowego budynku, nie występuje związana z eksploatacją emisja hałasu do otoczenia, wibracji i promieniowania (w tym jonizującego), jak również nie powstaje pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia szkodliwe dla zdrowia.
- Wpływ na otoczenia przyrodnicze: charakter, program użytkowy i wielkość budynku oraz sposób jego posadowienia – nie wpływa negatywnie na powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne. Drzewostan występujący w granicach inwestycji bez zmian.

V. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA.

Budynek nie będzie stanowił źródła hałasu ani drgań, jest przyłączony do gminnych sieci infrastruktury technicznej (wodnych), urządzeń odbioru ścieków sanitarnych oraz sieci elektroenergetycznej. Ze względu na normowe odległości od sąsiednich działek budowlanych – brak negatywnego oddziaływania na przyszłą projektowaną zabudowę otaczającą.

VII. ZAGADNIENIA DOSTĘPNOŚCI BUDYNKU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH:

Budynek będzie wyposażony w drzwi wejściowe o położeniu i wielkości umożliwiającej dogodne warunki ruchu osób niepełnosprawnych - szerokość pojedynczego skrzydła drzwi 100 cm. Przy wejściach do budynku istnieje pochylnia przeznaczona dla ruchu osób niepełnosprawnych. Budynek jest wyposażony w pomieszczenia sanitariatów ogólnodostępnych przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych, łazienki dostosowane dla osób niepełnosprawnych.

VIII. UWAGI REALIZACYJNE :

- Wszelkie prace należy prowadzić zgodnie z „Warunkami technicznymi robót budowlano - montażowych”, obowiązującymi normami i prawem budowlanym. Zastosowane materiały muszą posiadać znak bezpieczeństwa „B” i CE.
- Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać wg wytycznych i zaleceń producenta.
- Uwagi i opisy zamieszczone w części rysunkowej stanowią integralną część projektu.
- Wszystkie zastosowane materiały i elementy wyposażenia wymagają akceptacji inwestora.
- Wszelkie zastrzeżone nazwy i znaki towarowe należą do ich prawnych właścicieli i zostały wykorzystane wyłącznie w celach informacyjnych.
- Jakikolwiek odstępstwa od projektu dotyczące głównie rozwiązań technicznych oraz odstępstwa w materiałach elewacyjnych powinny być uzgodnione z projektantem pod rygorem wstrzymania robót budowlanych.

sporządzili:

mgr inż. arch. Jadwiga Skowrońska
upr. Bł/ 5/89

mgr inż. arch. Jadwiga Skowrońska
uprawnienia projektowe Bł/5/89
ul.M.C.Skłodowskiej 11m2
15-275 Białystok

OCHRONA PRZECIWOPOŻAROWA

Temat opracowania:

**Projekt zamienny do prac związanych z remontem internatu nr I
w Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym w Węgorzewie**
**Zawarte w opracowaniu pierwotnym wymagania ochrony p.pożarowej są aktualne
i bezwzględnie należy je spełnić.**

**Rezygnacja z platformy i zasklepienie otworu w stropie ,w tym miejscu,
nie zmieni stanu obiektu w zakresie ochrony przeciwpożarowej.**

Adres: **ul. Zamkowa 34 . 11-600 Węgorzewo , dz. nr 343/1,3, 343/6**

Inwestor: Powiat Węgorzewski ul. 3Maja nr 17B

Instytucja

realizująca: **Specjalny Ośrodek Szkolno- Wychowawczy w Węgorzewie**

1. Kwalifikacja pożarowa budynku i jego części:

Z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania budynek zalicza się do kategorii **ZL II i ZLV** zagrożenia ludzi.

Inwestycja przewidziana do realizacji :

- obejmuje zakresem poprawę warunków z zakresu ochrony przeciwpożarowej w połączeniu z jego rozbudową – dobudowa klatki schodowej;

Przewidywalna maksymalna liczba osób mogących jednocześnie przebywać w budynku wynosi :

Parter : 48 osób (dzieci i młodzieży) + 7osób personelu

Piętro : 25 osób (dzieci i młodzieży) + 3 osoby personelu

- docelowo : 73 osoby (dzieci i młodzieży) + 10 osób personelu.

2. Dane techniczne budynku: docelowo

- Wysokość : **13,85 m** (od poziomu terenu przy głównym wejściu); budynek niski (**N**) ;
- Liczba kondygnacji nadziemnych : 2
- Liczba kondygnacji podziemnych : 1(częściowo-podpiwniczony)
- Powierzchnia zabudowy: **575,16 m²**
w tym:
powierzchnia zabudowy istniejąca: 545,00m²
powierzchnia zabudowy rozbudowy: 30,16m²
- Powierzchnia użytkowa ogółem: **1404,50 m²**
w tym:
powierzchnia użytkowa istniejąca : 1359,00 m²
powierzchnia użytkowa rozbudowy: 45.00 m²

3. Zagrożenie wybuchem:

W budynku nie przewiduje się pomieszczeń i stref zagrożonych wybuchem.

4. Klasa odporności pożarowej budynku i odporności ogniowej elementów budowlanych:

Budynek wysokości II kondygnacji (**N – niski**) ,

wymagana klasa odporności ogniowej dla **ZL II- „C” i ZLV – „C”**

Biorąc pod uwagę zaprojektowane i istniejące poszczególne elementy budynku, których odporność ogniową podaje się poniżej, budynek będzie odpowiadał klasie odporności pożarowej „C”.

Elementy istniejące i projektowane budynku odpowiadają następującym warunkom w zakresie klas odporności ogniowej:

	Wymagana
Główna konstrukcja nośna	R 60
Stropy międzykondygnacyjne	REI 60
Ściany zewnętrzne	EI 30
Ściany wewnętrzne oddzielające pokoje od siebie i od dróg komunikacji ogólnej	EI 15
Konstrukcja dachu	R 15
Przekrycie dachu	E 15
Ściany wydzielające klatkę schodową	REI 60
Klatka schodowa	R 60

•

- Drzwi wydzielające obudowane i oddymiane klatki schodowe od pozostałej przestrzeni budynku, o klasie odporności ogniowej EI 30 , z urządzeniami samozamykającymi;
- Oddzielenie pomieszczeń użytkowych i klatki schodowej na ostatniej kondygnacji budynku od palnej konstrukcji dachu: płaszczyzny podsufitki - NRO , zaprojektowano podsufitkę w systemie zabudowy z atestem o wymaganej odp. ogniowej EI 60 (Rigips / Isover- nr systemu 4.70.16 i 4.05.28 *) - w przestrzeni użytkowej między pokryciem dachu z zabudową z płyt g-k nie projektuje się żadnych instalacji użytkowych;
* *dobrano wg „Tabeli doboru systemów lekkiej zabudowy do ochrony przeciwpożarowej” dla kompletnych systemów Rigips/ Isover .*

Wyjścia na poddasze nieużytkowe zamykane drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30;
Wszystkie elementy budynku istniejące oraz nowe wykonać z materiałów NRO (nie rozprzestrzeniających ognia).

Przewiduje się wykonać rozbudowę budynku w technologii tradycyjnej, ze ścianami murowanymi z bloczków wapienno – piaskowych gr. 24 cm oraz schodami żelbetowymi monolitycznymi .

5. Strefy pożarowe:

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej dla ZL II wynosi 5000 m².

Budynek stanowi jedną strefę pożarową o powierzchni 1404,50m² .

Za równorzędne wyjściu do innej strefy pożarowej uważa się wyjście do obudowanej klatki schodowej (obudowa EI 60), zamykanej drzwiami o klasie odp. ogniowej co najmniej EI 30, wyposażonej w urządzenia oddymiające.

W budynku zaprojektowano docelowo klatki schodowe obudowane i wydzielone drzwiami o odpowiedniej odporności ogniowej (EI 30) . W poziomie parteru i poddasza jest zaprojektowane wyjście między budynkiem głównym istniejącym a projektowaną klatką schodową służącą do komunikacji i ewakuacji.

6. Warunki ewakuacji:

Ewakuacja z poddasza budynku odbywa się dwoma klatkami schodowymi bezpośrednio na zewnątrz budynku. Ewakuacja z parteru budynku odbywać się będzie bezpośrednio na zewnątrz w kierunku wyjść ewakuacyjnych z klatek schodowych i wejść głównych. Ewakuacja ze stołówki w parterze budynku odbywa się bezpośrednio na zewnątrz.

W budynku zachowane są dopuszczalne długości dojsć i przejść, parametry dróg ewakuacyjnych i wymagania ich obudowy:

- dopuszczalne długości przejść w pomieszczeniach - 40 m, prowadzących przez nie więcej niż 3 pomieszczenia,
- dopuszczalne długości dojsć ewakuacyjnych przy jednym dojsciu - 10 m , przy dwóch dojsciach - 40 m. Długość dojsć na poddaszu będzie przekroczona dla dwóch skrajnych pokoi po południowej stronie – jest to przedmiotem odstępstwa od obowiązujących przepisów.
- odporność ogniowa biegów i spoczników klatek schodowych – R 60,
- nowa klatka : szerokość biegów 175 cm , spocznika klatki schodowej 165 cm , wysokość stopni 15 cm - ilość stopni w jednym biegu –11;
- szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych od 164cm, 156cm , 135cm;
- obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych - EI 15
- szerokość drzwi stanowiących wyjścia ewakuacyjne z budynku, a także szerokość drzwi na drodze ewakuacyjnej z klatki schodowej , prowadzących na zewnątrz budynku nie mniejsza niż wymagana szerokość biegu klatki schodowej (min. 120 cm) . Jedno nie blokowane skrzydło drzwi o szerokości min. 0,9 m.
- Szerokość drzwi w świetle do pomieszczeń, w których mogą przebywać ponad 3 osoby – min. 0,9 m;
- Drzwi po całkowitym ich otwarciu nie mogą zawężać wymaganej szerokości dróg ewakuacyjnych (drzwi, których skrzydła po otwarciu zawężają szerokość drogi ewakuacyjnej , zaprojektowano wyposażeni w samozamykacze)
- Drzwi ewakuacyjne z budynku otwierają się na zewnątrz;
- Obudowane w klasie REI 60 klatki schodowe , zamykane drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30,

- Klatki schodowe wyposażone w urządzenia oddymiające grawitacyjne –w nowej klatce kłapa oddymiająca, w istniejącej klatce (K1) okno oddymiające.

Elementy wykończenia wnętrz:

Nie przewiduje się zastosowania łatwopalnych wykładzin podłogowych, palnych wykładzin sufitowych i ściennych. Nie przewiduje się również zastosowania do wykończenia wnętrz materiałów, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące. Sufity podwieszane będą wykonane z materiałów niepalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.

7. Urządzenia przeciwpożarowe zabezpieczające :

- należy zainstalować na każdej kondygnacji , hydranty wewnętrzne p.poż. \varnothing 25 mm z wężem półsztywnym;
- samoczynne urządzenie oddymiające - system grawitacyjnego usuwania dymu z klatek schodowych ;
- gaśnice – na każde 100 m² pow. stref pożarowych ZL– 1 jednostka środka gaśniczego o masie 2 kg lub 2 l w gaśnicach ,
- na drogach ewakuacyjnych oświetlenie awaryjne ewakuacyjne i bezpieczeństwa (czas działania min. 1 godz. , wg PN-EN 18 38)
- znaczyć wyjścia ewakuacyjne wg PN-EN ISO7010 z 2012.

8. Wyposażenie instalacyjne:

- główne przeciwpożarowe wyłączniki prądu, znajdują się w przedsiionkach w poziomie parteru,
- instalacja odgromowa – zwody poziome(dachu) i pionowe podłączone do uziomu fundamentowego;
- oświetlenie ewakuacyjne wg PN-EN 18 38 drogach ewakuacyjnych podświetlane znaki oznaczające kierunki ewakuacji i wyjścia ewakuacyjne,

9.Przygotowanie obiektu do działań ratowniczo – gaśniczych:

Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 10 dm³ /s , którą zapewni gminny wodociąg. Najbliższy istniejący hydrant zewnętrzny DN 80 znajduje się na sieci wodociągowej na terenie posesji w odległości 38 m od budynku , drugi hydrant znajduje się w odległości 120m przy ul. Zamkowej.

Droga pożarowa:

- usytuowana w odległości 5 m do 15 m od budynku, posiada szerokość 4,5 m;
- pomiędzy drogą pożarową a budynkiem nie występują stałe elementy zagospodarowania terenu ,drzewa i krzewy o wysokości powyżej 3,0 m

Drogę pożarową stanowi jezdnia wewnętrznej drogi , przy której zlokalizowany jest budynek i dojazd wewnętrzny przed budynkiem, zaprojektowany z możliwością zawracania z także objazdu budynku z każdej strony.

Budynek posiada połączenia wyjść ewakuacyjnych utwardzonymi dojazdami w formie chodników (o szerokości co najmniej 1,5 m i długości do 50 m) z miejscami do których doprowadzone są dojazdy spełniające wymagania dla dróg pożarowych , co pozwala na dotarcie do strefy pożarowej.

10 . Certyfikaty – aprobaty techniczne:

Wszystkie zastosowane materiały i urządzenia powinny posiadać stosowne deklaracje zgodności, aprobaty techniczne i dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Urządzenia pożarowe i materiały związane z ochroną pożarową, zastosowane w budynku , muszą posiadać aktualne certyfikaty i aprobaty techniczne.

Uwaga:

04.11.2015r WARMIŃSKO-MAZURSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ wydał postanowienie WZ.5595.102.2015 w sprawie zgody na spełnienie wymagań bezpieczeństwa pożarowego w sposób inny niż podany w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury Pod warunkami (które w w.w dokumentacji zostały spełnione):

- Zastosowania systemu sygnalizacji pożarowej zapewniającej całkowitą ochronę obiektu Połączonego z siedziby Komendy PPSP w Węgorzewie
- Doprowadzenia drewnianych elementów konstrukcyjnych dachu do stopnia nierozprzestrzeniania ognia (NRO)
- zapewnienia kierunku otwierania drzwi wejściowych dwuskrzydłowych oraz zastosowania jednego nieblokowanego skrzydła szer.90cm.
- zapewnienia otwierania drzwi stołówki na zewnątrz
- zapewnienie drzwi o szerokości 90cm ze świetlicy i pokoju nauki na piętrze
- zastosowanie samozamykaczy do drzwi które zmniejszają drogi ewakuacyjne
- zapewnienie drewnianym odsłoniętym elementom konstrukcji schodów i klatek schodowych , cech trudno zapalności.

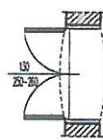
mgr inż. arch. Jolanta Jaworska
uprawnienia projektowe BL 20/89
ul.M.C. Skłodowskiej 11m32
15-275 Białystok

RZUT PARTERU-BUDYNEK NR 1 – RYSUNEK ZAMIENNY SKALA 1:100

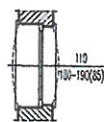
STAROSTWO POWIATOWE
w Węgorzewie
ul. 3 Maja 17B, 11-600 Węgorzewo
tel. 87 427 76 00, fax 87 427 76 05

LEGENDA:

-  ŚCIANY ISTNIEJĄCE
-  NOWE ŚCIANY
-  ELEMENTY DO ZAMUROWANIA
-  ELEMENTY DO ROZBIÓRKI
-  ELEMENTY ŻELBETOWE (SŁUPY)



WYMIAR GÓRNY - SZER. OTWORU W ŚWIETLE OŚCIEŻY
WYMIAR LEWY DOLNY - WYS. OTWORU W ŚWIETLE OŚCIEŻY NA BOKACH OTWORU
WYMIAR PRAWY DOLNY - WYS. OTWORU W ŚWIETLE OŚCIEŻY NA ŚRODKU OTWORU



WYMIAR GÓRNY - SZER. OTWORU W ŚWIETLE OŚCIEŻY NIEMĄTRZ BUDYNKU
WYMIAR LEWY DOLNY - WYS. OTWORU W ŚWIETLE OŚCIEŻY NA BOKACH OTWORU
WYMIAR PRAWY DOLNY - WYS. OTWORU W ŚWIETLE OŚCIEŻY NA ŚRODKU OTWORU
WYMIAR W NAMIASIE - WYSOKOŚĆ PODKIEWNIKA OD POSADZKI

ZAINSTALOWAĆ SAMOZAMYKACZ

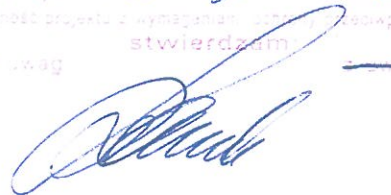
ZGODNE
Z ORYGINAŁEM

Biuro Usług
Projektowych i Budowlanych
Nina Werstak

19-400 Olecko, ul. Paderewskiego 4
tel. 087 520 33 00, 087 520 33 01

RZECZOZNAWCA
DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPÓŻAROWYCH
mgr inż. Andrzej Szamreło

Bartosz, 09.05.2018r.
Zgodność projektu z wymaganiami ustawy przeciwpożarowej
stwierdzam
bez uwag



Jednostka projektowa	BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH I BUDOWLANYCH NINA WERSTAK Olecko ul. Paderewskiego 4	Nr rys.
Nazwa obiektu:	ROZBUDOWA INTERNATU NR I W SOSW W WĘGORZEWIE - PROJEKT ZAMIENNY	1
Adres:	ul. Zamkowa 34, 11-600 Węgorzewo, dz. geod. nr 343/6	
Nazwa rysunku:	RZUT PARTERU - BUDYNEK NR 1 - RYSUNEK ZAMIENNY	SKALA 1:100
Projektant:	mgr inż. arch. Jadwiga Skowrońska BE 5/89	Podpis
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Barbara Bartłomiejczuk SUW 325/80	Data: 04.2018 r.

RZUT PIĘTRA-BUDYNEK NR 1 – RYSUNEK ZAMIENIEN SKALA 1:100

STAROSTWO POWIATOWE
w Węgorzewie
ul. 3 Maja 17B, 11-600 Węgorzewo
tel. 87 427 76 00, fax 87 427 76 05

LEGENDA:

-  ŚCIANY ISTNIEJĄCE
-  NOWE ŚCIANY
-  ELEMENTY DO ZAMUROWANIA
-  ELEMENTY DO ROZBIÓRKI
-  ELEMENTY ŻELBETOWE (SŁUPY)



WYMIAR GÓRNY – SZER. OTWORU W ŚWIETLE OŚCIEŻY
WYMIAR LEWY DOLNY – WYS. OTWORU W ŚWIETLE OŚCIEŻY NA BOKACH OTW.
WYMIAR PRAWY DOLNY – WYS. OTWORU W ŚWIETLE OŚCIEŻY NA ŚRODKU OTW.



WYMIAR GÓRNY – SZER. OTWORU W ŚWIETLE OŚCIEŻY NIEMIAJĄCY BUDYNKU
WYMIAR LEWY DOLNY – WYS. OTWORU W ŚWIETLE OŚCIEŻY NA BOKACH OTW.
WYMIAR PRAWY DOLNY – WYS. OTWORU W ŚWIETLE OŚCIEŻY NA ŚRODKU OTW.
WYMIAR W NAMIASIE – WYSOKOŚĆ PODKIEWNIKA OD POSADZKI

ZAINSTALOWAĆ SAMOZAMYKACZ

ZGODNE
Z ORYGINAŁEM

Biuro Usług
Projektowych i Budowlanych
Nina Werstak

19-409 Olecko, ul. Paderewskiego 4
tel. 087 520 33 36, NIP 67-158-97-12

PROJEKTOWANIE I BUDOWLANIE
OPRACOWANIE PRZECIWPÓŻAROWE
mgr inż. Andrzej Szumowski
ul. 3 Maja 17B, 11-600 Węgorzewo
tel. 87 427 76 00, fax 87 427 76 05
09.05.2018r.
Podpis

Jednostka projektowa	BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH I BUDOWLANYCH NINA WERSTAK Olecko ul. Paderewskiego 4		
Nazwa obiektu:	ROZBUDOWA INTERNATU NR I W SOSW W WĘGORZEWIE - PROJEKT ZAMIENNY		
Adres:	ul. Zamkowa 34, 11-600 Węgorzewo, dz. geod. nr 343/6		
Nazwa rysunku:	RZUT PIĘTRA - BUDYNEK NR 1 - RYSUNEK ZAMIENNY		
Projektant:	Imię i Nazwisko	Nr upr. bud.	Podpis
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Jadwiga Skowrońska	BE 5/89	
	mgr inż. arch. Barbara Bartłomiejczuk	SUW 325/80	

B"
KOŁEŃCZA PŁYTA
NIEPŁATNEJ NA CZĘŚCI "B"

RZUT PARTERU-BUDYNEK NR 1 – RYSUNEK ZAMIENNY
SKALA 1:100

STAROSTWO POWIATOWE
w Węgorzewie
ul. 3 Maja 17B, 11-600 Węgorzewo
tel. 87 427 76 00, fax 87 427 76 05

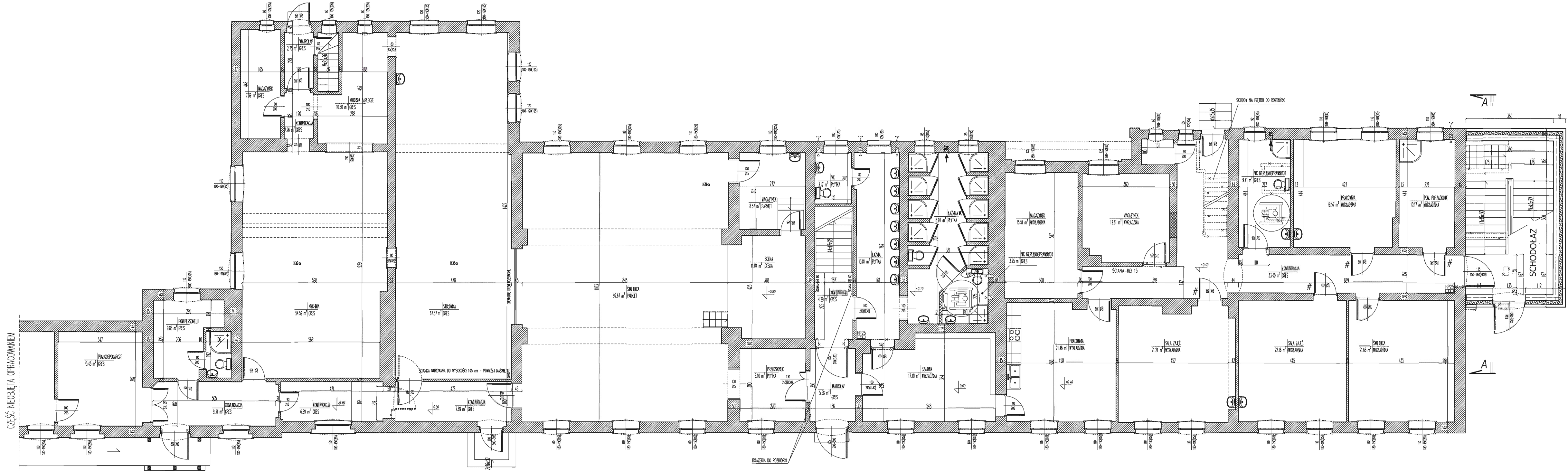
LEGENDA:

- ŚCIANY ISTNIEJĄCE
- NOWE ŚCIANY
- ELEMENTY DO ZAMUROWANIA
- ELEMENTY DO ROZBÓRÓ
- ELEMENTY ŻELBETOWE (SŁUPY)
- WYMIAR OSŁOY – SZER. OTWORU W ŚWIETEL. OSŁOZY
- WYMIAR LEWY DOLNY – WYS. OTWORU W ŚWIETEL. OSŁOZY NA BOKACH OTWORU
- WYMIAR PRAWY DOLNY – WYS. OTWORU W ŚWIETEL. OSŁOZY NA ŚRODKU OTWORU
- WYMIAR OSŁOY – SZER. OTWORU W ŚWIETEL. OSŁOZY WNIĘTYCH BUDYNÓW
- WYMIAR LEWY DOLNY – WYS. OTWORU W ŚWIETEL. OSŁOZY NA BOKACH OTWORU
- WYMIAR PRAWY DOLNY – WYS. OTWORU W ŚWIETEL. OSŁOZY NA ŚRODKU OTWORU
- WYMIAR W RAMACH – WYSOKOŚĆ PODKONNIEKCA OD POSADZKI
- # ZAINSTALOWAĆ SAMOZAMYKACZ










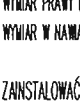


Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych
i zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami)
Zweryfikowane Trajanel

Data: 21.04.2018 RZECZOSZNAWCA
inż. Stanisław Gudel
L.p. Opini: 7/04/18
Lp. Nr 34/N/93 w zakresie bez ograniczeń
Swędko, ul. Minkiewicza 12 tel. 505 865 083

Jednostka projektowa	BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH I BUDOWLANYCH NINA WERSTAK Olecko ul. Paderewskiego 4	Nr rys.
Nazwa obiektu:	ROZBUDOWA INTERNATU NR I W SOSW W WĘGORZEWIE - PROJEKT ZAMIENNY	1
Adres:	ul. Zamkowa 34, 11-600 Węgorzewo, dz. geod. nr 343/6	
Nazwa rysunku:	RZUT PARTERU - BUDYNEK NR 1 - RYSUNEK ZAMIENNY	SKALA 1:100
Projektant:	mgr inż. arch. Jadwiga Skowrońska	Data:
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Barbara Bartłomiejczuk	04.2018 r.



STAROSTWO POWIATOWE
w Węgorzewie
ul. 3 Maja 17B, 11-600 Węgorzewo
tel. 87 427 76 00, fax 87 427 76 05

	SZCZĄTKI KRAWĘDZI
	NONE SZCZĄTKI
	ELEMENTY DO ZAMIAWNIANIA
	ELEMENTY DO ROZBÓRSKI
	ELEMENTY ŻELBETOWE (SŁUPY)
	WYMIAR SZCZĄTKI - SZER. OTWORU W ŚMIETLE OŚCIEŻY
	WYMIAR LEWY DŁUGI - WYS. OTWORU W ŚMIETLE OŚCIEŻY NA BOKACH OTWORU
	WYMIAR PRAWY DŁUGI - WYS. OTWORU W ŚMIETLE OŚCIEŻY NA ŚRODKU OTWORU
	WYMIAR SZCZĄTKI - SZER. OTWORU W ŚMIETLE OŚCIEŻY NIEMOJĄCE BUDOWU
	WYMIAR LEWY DŁUGI - WYS. OTWORU W ŚMIETLE OŚCIEŻY NA BOKACH OTWORU
	WYMIAR PRAWY DŁUGI - WYS. OTWORU W ŚMIETLE OŚCIEŻY NA ŚRODKU OTWORU
	WYMIAR W KRAWĘDZI - WYSOKOŚĆ PODKONNIEKCA OD POSADZKI

Architectural floor plan of a building, divided into two main sections: "CZĘŚĆ NIEOBJĘTA OPRACOWANIEM" (unprocessed part) on the left and "CZĘŚĆ A" (part A) on the right. The plan shows various rooms including corridors (KORYTARZ), stairs (SCHODY), elevators (LIFT), and specialized rooms like a laboratory (LABORATORIUM) and a control room (KONTROLA). Dimensions and room numbers are provided throughout the plan.

CZĘŚĆ NIEOBLIĘTA OPRACOWANIEM

CZEŚĆ "B"

STROP DREWNIANY DO OBŁOŻENIA PŁYTĄ
I ZAŁOŻENIA WYKŁADZINY NIEPALNEJ NA CAŁOŚCI "B"

Jednostka projektowa	BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH I BUDOWLANYCH NINA WERSTAK Olecko ul. Paderewskiego 4		Nr rys.
Nazwa obiektu:	ROZBUDOWA INTERNATU NR I W SOSW W WĘGORZEWIE - PROJEKT ZAMIENNY		2
Adres:	Zamkowa 34, 11-600 Węgorzewo, dz. geod. nr 343/6		
Nazwa rysunku:	RZUT PIĘTRA - BUDYNEK NR I - RYSUNEK ZAMIENNY		SKALA 1:100
Projektant:	Imię i Nazwisko mgr inż. arch. Jadwiga Skowronińska		
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Barbara Bartłomiejcuk mgr inż. arch. Barbara Bartłomiejcuk		
		 Nr upr. bud. Br. 5/89 SUW 325/80	Podpis Data: 04.2018 r.