

ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH

Spółka z o.o. tel./fax. 087- 427 28 28
ul. Sienkiewicza 24; 11-600 Węgorzewo
Sąd Rej. Olsztyn VIII Wydz. Gosp. KRS
KRS 0000048733
Kapitał Zakładowy 13.671.000
NIP 845-17-78-823; REG. 511340789

WT-867/2015

Zespół Szkół Zawodowych
im. gen. Józefa Bema
ul. Szpitalna 9
11-600 Węgorzewo

Dotyczy: warunków technicznych podłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej projektowanego budynku sali gimnastycznej przy istniejącym budynku Zespołu Szkół Zawodowych zlokalizowanym w Węgorzewie przy ul. Szpitalnej 9, na działce o nr ewid. 833, 11-600 Węgorzewo.

Zakład Usług Komunalnych sp. z o.o. Oddział Wodociągów i Kanalizacji w Węgorzewie, w oparciu o złożony wniosek z dnia 04.12.2015 r. wydaje warunki techniczne na podłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej projektowanego budynku sali gimnastycznej przy istniejącym budynku Zespołu Szkół Zawodowych zlokalizowanym w Węgorzewie przy ul. Szpitalnej 9, na działce o nr ewid. 833, na następujących zasadach:

I PODŁĄCZENIE DO SIECI WODOCIĄGOWEJ

1. Zapotrzebowanie na wodę należy oprzeć na wyliczeniach.
2. Dostawa wody do projektowanego budynku sali gimnastycznej może nastąpić w dwojaki sposób:
 - 2.1 poprzez wybudowanie instalacji wodociągowej pozalicznikowej w oparciu o istniejące przyłącze wodociągowe z rur stalowych wA \varnothing 32 mm, wybudowane do budynku szkoły, lub
 - 2.2 w razie konieczności zwiększenia średnicy istniejącego przyłącza wA \varnothing 32 mm, poprzez jego przebudowę, w oparciu o sieć wodociągową z rur żeliwnych \varnothing 100 mm, wybudowaną w ul. Szpitalnej stanowiącej działkę o nr ewid. 828.
3. Istniejące przewody wodociągowe ułożone są na głębokości ~ 1,8 m pod powierzchnią terenu.
4. Ciśnienie w sieci wodociągowej w rejonie miejsca włączenia wynosi ok. 2,5 do 3,5 bara.
5. Do przebudowy istniejącego przyłącza wodociągowego zaleca się stosowanie rur PE SDR 17, zachowując przykrycie przewodu min. 1,80 m pod powierzchnią terenu.
6. Do włączenia do sieci rozdzielczej przyłącza o średnicy \varnothing 50 mm i poniżej stosować nawiertkę z zasuwą i obudową AVK lub inną w podobnej klasie.
7. Do włączenia do sieci rozdzielczej przyłącza o średnicy \varnothing 63 mm i powyżej stosować trójnik i zasuwę z obudową AVK lub inną w podobnej klasie.
8. Zasuwę (nawiertkę) wyposażyć w skrzynkę uliczną do zasuw z umocnieniem betonowym i oznakować tabliczką informacyjną na słupku stalowym lub betonowym.
9. Przewody wodociągowe oznakować taśmą z wkładką metalową koloru niebieskiego i napisem „UWAGA WODOCIĄG”.
10. Wodomierz główny zaprojektować na konsoli. Umieścić go należy w poziomie, za pierwszą zewnętrzną ścianą w piwnicy lub na parterze budynku, zgodnie z PN-B-10720, w miejscu wydzielonym, suchym, łatwo dostępnym, nienarażonym na zalanie wodą, działanie mrozu oraz możliwości uszkodzenia mechanicznego.
11. Dopuszcza się montaż wodomierza głównego w studni wodomierzowej szczelnej, której lokalizację należy uzgodnić z tut. Zakładem.
12. Za zestawem wodomierzowym przewidzieć stosowne zabezpieczenie przed wtórnym zanieczyszczeniem wody w sieci, wynikające z normy PN-EN 1717; 2003.
13. Stosować śruby do połączeń i wszystkie łączniki ze stali nierdzewnej.

II PODŁĄCZENIE DO SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ

1. Odprowadzenie ścieków z projektowanej na dz. o nr ewid. 833 sali gimnastycznej może nastąpić po wybudowaniu instalacji kanalizacyjnej i podłączeniu jej do wybudowanego już do dz. o nr ewid. 833, przyłącza kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur kamionkowych \varnothing 200 mm. Jeżeli projektowany budynek obejmował będzie swoim obrysem istniejące przyłącze kanalizacyjne, należy odcinek tego przyłącza przebudować.
2. Do budowy przyłącza kanalizacji sanitarnej zaleca się stosowanie rur PCV \varnothing 160 mm klasy S, zachowując przykrycie przewodów min. 1,40 m pod powierzchnią terenu.
3. Włączenia przewodów kanalizacji sanitarnej do istniejącego przyłącza kanalizacji sanitarnej należy zaprojektować i wybudować w oparciu o istniejącą lub projektowaną studnię zbiorczą.
4. Na przyłączy kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w miejscach rozgałęzień rurociągu, załamania trasy lub zmiany jego średnicy należy projektować studzienki rewizyjne. Projektowane studnie powinny być szczelne. Studnie przełazowe należy projektować z kręgów betonowych lub z modułów z polipropylenu (PP) o średnicy min. 1000 mm. Studnie nie przełazowe projektować z (PE, PEHD lub PCV) o średnicy min. 400 mm. Studnie z tworzyw sztucznych (PP, PE, PEHD lub PCV) należy projektować z kietami o ruchomych kielichach systemu wavin lub inne w podobnej klasie.
5. Na przyłączy kanalizacji sanitarnej zabrania się stosowania kolan i łuków.
6. W przypadku kanalizowania pomieszczeń położonych poniżej terenu zastosować urządzenie przeciwzalewowe.

III UWAGI KOŃCOWE

1. Na przebudowę lub rozbudowę przyłączy wodociagowych i kanalizacji sanitarnej należy opracować projekt **na aktualnej mapie sytuacyjno - wysokościowej**.
2. Projekt podlega uzgodnieniu z Zakładem Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Węgorzewie.
3. Należy przedłożyć dwa egzemplarze projektu w celu uzgodnienia, jeden egzemplarz uzgodnionego zatwierdzonego projektu pozostanie w tutejszej firmie jako dokument archiwalny.
4. Szczegóły rozwiązań technicznych powinny być zgodne z aktualnymi normami, przepisami prawa budowlanego oraz ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków z 7 czerwca 2001 r. z późniejszymi zmianami oraz kodeksu cywilnego.
5. Na trasie projektowanych przyłączy wodociagowego i kanalizacyjnego projektować nawierzchnie rozbieralne, oraz zieleni niską.
6. Powiadomić pisemnie ZUK Sp. z o. o. na 7 dni przed planowaną datą rozpoczęcia robót na załączonym druku.
7. Wykonawca zgłosi przed zasypaniem do odbioru wybudowane podłączenia do tutejszego Zakładu oraz zleci wykonanie przez uprawnioną jednostkę pomiarów geodezyjnych w celu opracowania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej. Inwentaryzacja powinna określać lokalizację oraz rzędne wykonanych przewodów podziemnych i studni, w tym ewentualnej studni wodomierzowej. 1 egz. geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej pozostanie w tut. Zakładzie jako dokument archiwalny.
8. Po wybudowaniu przyłączy wodociagowego i kanalizacyjnego oraz po ich pozytywnym odbiorze przez pracowników ZUK – oddz. wod. – kan., sporządzony zostanie protokół odbiorowy i zostanie zawarta umowa, która określi odpowiedzialność za urządzenia oraz zakres świadczonych usług.
9. Zakład Usług Komunalnych sp. z o.o. w Węgorzewie zapewnia dostawę wody i odprowadzenie ścieków na powyższych warunkach, po uprzednim zawarciu umowy o zaopatrzenie w wodę z tut. Zakładem.
10. Niniejsze warunki stanowią nieodłączną część dokumentacji projektowej i są ważne do 17 grudnia 2017 r.

Załącznik:

1. Druk zgłoszenia o zamiarze przystąpienia do robót – 1 egz.

PREZES ZARZĄDU
Zakładu Usług Komunalnych sp. z o.o.
mgr inż. Paweł Pytel