

WG.7001-7/09

## Ogłoszenie

Zarząd Powiatu w Węgorzewie ogłasza przetarg ustny nieograniczony dotyczący sprzedaży na własność niżej wymienionej nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Węgorzewskiego, położonej na terenie gminy Węgorzewo.

Położenie: Ogonki,

Nr. geod. działki : 127/17,

Pow. działki: 0,0531 ha

Opis nieruchomości: Działka zabudowana częścią budynku garażowego (garaż sześciostanowiskowy)

Nr kw 10712

Cena wywoławcza 215.000 zł

Wysokość wadium 10.750 zł

Postąpienie min. 1% ceny wywoławczej , nie mniej niż 2.150 zł

### **Warunki przetargu:**

1. Przetarg odbędzie się w dniu 6 listopada 2009 r. o godz. 10<sup>00</sup> w Starostwie Powiatowym w Węgorzewie (ul. 3-go Maja 17 B, pokój nr 1)
2. Wadium powinno być wpłacone w gotówce do dnia 3 listopada 2009 r. na konto Starostwa Powiatowego w Węgorzewie BS w Węgorzewie Nr 64 9348 0000 0000 0097 2000 0020 z dopiskiem: „wadium na sprzedaż nieruchomości”
3. Wadium przepada w przypadku nie zgłoszenia się nabywcy do podpisania umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.
4. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.
5. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego.
6. Cudzoziemcy chcący nabyć w/w nieruchomość powinni spełniać warunki wynikające z ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców tekst jednolity z 2004 r. (Dz.U.Nr 167, poz. 1758),
7. Uczestnicy przetargu powinni legitymować się dowodem osobistym lub paszportem. W przypadku ustawowej wspólności majątkowej wadium na przetarg należy wносить przez oboje małżonków. Ponadto wymagana jest obecność małżonków na przetargu lub zwykłe pełnomocnictwo udzielone przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z przetargiem. Firmy przystępujące do przetargu muszą przedłożyć wypis z odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej wraz z ważnymi pełnomocnictwami.
8. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Wydziału Geodezji i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Węgorzewie ( ul. Zamkowa 17 B, pokój nr 4 lub 2) w godzinach urzędowania, tel. (0-87) 427-01-32 lub (0-87) 427-01-30
9. Zarząd Powiatu w Węgorzewie zastrzega sobie prawo odwołania i unieważnienia przetargu.
10. Ogłoszenie niniejsze będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Węgorzewie, Urzędzie Miejskim w Węgorzewie oraz umieszczone na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Węgorzewie [www.powiatwegorzewski.pl](http://www.powiatwegorzewski.pl) (BIP)

**Z upoważnienia Starosty  
Alicja Józefowicz  
Geodeta Powiatowy**