

WG.7011-2/11

Ogłoszenie

Starosta Węgorzewski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej ogłasza I przetarg ustny nieograniczony dotyczący sprzedaży na własność niżej wymienionej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej na terenie miasta Węgorzewa:

Nieruchomość

Położenie: Obręb 01 miasta Węgorzewa,

Opis nieruchomości: lokal mieszkalny położony w budynku nr 36 przy ul. Marii Konopnickiej, oznaczony nr 4 o pow. 58 m² wraz z przynależnościami oraz 1/4 udziału w elementach wspólnych budynku i w wieczystym użytkowaniu działki pod budynkiem ozn. nr geod 155 o pow. całkowitej 0,2077 ha

Nr księgi wieczystej: OL2G/00005094/2, OL2G/00003117/6

Cena wywoławcza: 70.000 zł

Wysokość wadium 7.000 zł

Postąpienie min. 1% ceny wywoławczej, nie mniej niż 700 zł

Warunki przetargu:

1. Przetarg odbędzie się w dniu 25 sierpnia 2011 r. o godz. 10⁰⁰ w Starostwie Powiatowym w Węgorzewie (ul. 3-go Maja 17 B, pokój nr 1)
2. Wadium powinno być wpłacone w gotówce do dnia 19 sierpnia 2011 r. na konto Starostwa Powiatowego w Węgorzewie BS w Węgorzewie Nr 64 9348 0000 0000 0097 2000 0020 z dopiskiem: „wadium na sprzedaż nieruchomości”. Dowód wniesienia wadium na daną nieruchomość podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
3. Wadium przepada w przypadku nie zgłoszenia się nabywcy do podpisania umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.
4. Wadium wniesione przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone, na poczet ceny zakupu. Pozostałym uczestnikom zostanie ono zwrócone w terminie 3 dni roboczych, po zakończeniu przetargu.
5. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.
6. Cudzoziemcy chcący nabyć w/w nieruchomość powinni spełniać warunki wynikające z ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.
7. Uczestnicy przetargu powinni legitymować się dowodem osobistym lub paszportem. W przypadku ustawowej wspólności majątkowej wadium na przetarg należy wносить przez oboje małżonków. Ponadto wymagana jest obecność małżonków na przetargu lub zwykłe pełnomocnictwo udzielone przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z przetargiem. Firmy przystępujące do przetargu muszą przedłożyć wypis z odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej wraz z ważnymi pełnomocnictwami.
8. **W dniu 10 sierpnia 2011 r. w godzinach od 10⁰⁰ do 11⁰⁰ osoby zainteresowane będą mogły obejrzeć nieruchomość przeznaczoną do sprzedaży. Zainteresowanych zaprasza się do przybycia na ul. M. Konopnickiej 36 w podanym wyżej terminie.**
9. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Wydziału Geodezji i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Węgorzewie (ul. Zamkowa 17 B, pokój nr 4 lub 2) w godzinach urzędowania, tel. (0-87) 427-01-32 lub (0-87) 427-01-30
9. Starosta Węgorzewski zastrzega sobie prawo odwołania i unieważnienia przetargu.
10. Ogłoszenie niniejsze będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Węgorzewie, Urzędzie Miejskim w Węgorzewie oraz umieszczone na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Węgorzewie www.powiatwegorzewski.pl (BIP)

Z up. STAROSTY
Alicja Józefowicz
Geodeta Powiatowy