

U M O W A (projekt)

zawarta w Ogonkach, dnia.....pomiedzy:

Zarządem Dróg Powiatowych w Ogonkach, Ogonki 6, 11-600 Węgorzewo
zwanym w dalszej części umowy „Sprzedającym” którego reprezentuje:

1. Łukasz Krupa- p. o. Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych

a:.....

zwanym w dalszej części umowy „Nabywcą” którego reprezentuje:

1.....

W wyniku rozstrzygnięcia pisemnego przetargu ofertowego na sprzedaż drzew na pniu, z dnia została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Sprzedający sprzedaje Nabywcy drzewa rosnące w pasie dróg powiatowych w ilości 108 sztuk. Kupujący, w ramach zawartej umowy, jest zobowiązany do:

- a) wycinki przedmiotowych drzew,
- b) uprzątnięcia gałęzi,
- c) sfrezowania pni lub ich wykarczowania
- d) uprzątnięcia terenu po wycinanych drzewach
- e) zamiennego nasadzenia innych drzew gatunku rodzimego, miejsca na którym rosły wycięte drzewa. Nowego nasadzenia należy dokonać w najbliższym okresie wegetacyjnym, w ilości nie mniejszej niż liczba drzew usuniętych.

2. Nabywca winien:

- a) oznakować roboty prowadzone w pasie drogowym zgodnie z poleceniami Sprzedającego, zgłosić Sprzedającemu fakt przygotowania miejsca wycinki i oznakowania przed przystąpieniem do wycinki,
- b) ściąć drzewa objęte umową bezwzględnie w terminie określonym niniejszą umową,
- c) prowadzić roboty związane z wycinką, załadunkiem i transportem drewna zgodnie z przepisami bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- d) prowadzić roboty z zachowaniem ciągłości ruchu drogowego przy możliwości jego ograniczenia i krótkotrwałego wstrzymania,
- e) uzgodnić z właścicielami linii napowietrznych lub innych urządzeń zlokalizowanych w pasie drogowym warunki zabezpieczenia tych urządzeń,
- f) utrzymywać miejsce prowadzenia prac w należyтым porządku, sukcesywnie uprzątać miejsce wycinki z grubizny i gałęzi, zagospodarować je we własnym zakresie i przywrócić teren do stanu sprzed wycinki w terminie 5 dni od dnia, w którym nastąpiło wycięcie drzewa,

1. Powinności o których mowa w podpunktach od 1 do 9, Kupujący spełni na własny koszt.

2. Kupujący zapewni kompetentne kierownictwo, pracowników, materiały, sprzęt, urządzenia, niezbędne do realizacji przedmiotu umowy i usunięcia wad w zakresie zapewniającym prawidłowe pod względem jakościowym, terminowe i bezpieczne wykonanie przedmiotu umowy.

3. Przed przystąpieniem do wycinki, Kupujący przedstawi Sprzedającemu dokumenty potwierdzające uprawnienia do dokonywania wycinki drzew tych osób, które będą tę wycinkę realizowały.

4. Kupujący odpowiada za działania, uchybienia i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje zadanie jak za własne.

§ 2

1. Nabywca od dnia zawarcie umowy ze Sprzedającym ponosi całkowitą i wyłączną odpowiedzialność za szkody wyrządzone Sprzedającemu lub osobom trzecim będące skutkiem prowadzenia robót przez Nabywcę.
2. Jeżeli osoba trzecia skieruje do Sprzedającego jakiegokolwiek roszczenie będące skutkiem prowadzenia robót przez Nabywcę, Nabywca zwolni Sprzedającego od tych roszczeń.

§ 3

1. Nabywca nabędzie 108 drzew po cenie zł/m³ oferowanej w dniu w ramach pisemnego przetargu ofertowego.
2. Obmiaru drzewa dokona Komisja składająca się z wyznaczonych osób po stronie Sprzedającego oraz przedstawiciela Nabywcy.
3. Z dokonanego obmiaru zostanie sporządzony protokół, określający kwotę, którą zapłaci Nabywca Sprzedającemu. Drzewo po dokonaniu odbioru staje się własnością Nabywcy.
4. Należność za wycięte drzewo należy wpłacić na konto.....w terminie 14 dni licząc od dnia odbioru ściętego drzewa przez wyznaczoną przez Sprzedającego osobę zbywcy drzewa. Odbiór dokonany zostanie w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze licząc od dnia zgłoszenia gotowości odbioru.

§ 4

1. Nabywca zapłaci Sprzedającemu karę umowną:
 - a) za nieterminowe wykonanie zobowiązań umowy o których mowa w §1 lit. od a) do d) niniejszej umowy, w wysokości 1% całkowitej kwoty należnej Sprzedającemu, za każdy dzień zwłoki.
 - b) za zwłokę w usunięciu wad, usterek, w wysokości 2% całkowitej kwoty należnej Sprzedającemu za każdy dzień zwłoki.
 - c) za zwłokę w nasadzeniu nowych drzew, w wysokości 1% całkowitej kwoty należnej Sprzedającemu za każdy dzień zwłoki począwszy od następnego dnia po ostatnim dniu nowego okresu wegetacyjnego.
 - d) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zawinionych przez Nabywcę, w wysokości 20% całkowitej kwoty należnej Sprzedającemu. Odstąpienie od umowy musi być wyrażone – pod rygorem nieważności - w formie pisemnej, wraz z uzasadnieniem.
2. Zapłata kary nastąpi poprzez wpłatę należnej kwoty na konto Sprzedającego. Nałożenie kary będzie miało formę pisemną, ze wskazaniem przyczyny, należnej kwoty, numeru konta Sprzedającego i terminu dokonania wpłaty.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania ponad kary Umowne, w szczególności w przypadku zniszczenia drogi.

§ 5

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgody stron wyrażonej na piśmie w formie aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności, nie może przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osoby trzecie.
3. W sprawach nie unormowanych niniejszą umową, a dotyczących jej przedmiotu, mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
4. Ewentualne spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jednym dla wykonawcy i dwóch dla Zamawiającego.

SPRZEDAJĄCY

NABYWCA