

# INWENTARYZACJA INTERNETU

NR I z Administracją

**INWESTOR:** Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy

im. Marii Konopnickiej

ul. Zamkowa 34

**11 – 600 Węgorzewo**

**LOKALIZACJA:** Działka Nr 343/6

**WĘGORZEWO**

mgr inż. EDWARD PAWELEC

Upr. Bud. WAM/0039/PWOK/15

GIŻYCKO, Marzec 2020r.

## OPIS TECHNICZNY

### 1. Podstawa opracowania:

- zlecenie Inwestora
- wizja w terenie
- obmiary z natury

### 2. Przeznaczenie budynku:

- Budynek użytkowany jest jako budynek administracyjny, dydaktyczny, internat oraz gospodarczy

### 3. Dane ogólne:

- powierzchnia zabudowy: 1062,76m<sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa: 1886,24m<sup>2</sup>
- kubatura: 7421m<sup>3</sup>

### 4. Charakterystyka energetyczna

Budynek wolnostojący piętrowy z poddaszem użytkowym z częściowym podpiwniczeniem. Wykonany metodą tradycyjną murowany z cegły z dachem jednospadowym płaskim pokryty papą na deskowaniu pełnym oraz dachem wysokim dwuspadowym o konstrukcji drewnianej pokryty dachówką.

#### 4.1 Ściany zewnętrzne:

- murowane z cegły pełnej
- ściany ogólnie bez nadmiernych uszkodzeń i wypaczeń

#### 4.2 Stropy:

- nad piwnicą – stropy „Kleyna”
- nad parterem – betonowy oraz w części drewniany

#### 4.3 Ściany wewnętrzne nośne:

- murowane z cegły o różnej grubości

#### 4.4 Wieżba dachowa

- wieżba drewniana z deskowaniem pełnym,

pokrycie połaci dachowych płaskich – papa

pokrycie połaci dachowych wysokich - dachówka

#### 4.5 Schody

- żelbetowe wylewane oraz drewniane

#### 4.6 Podłogi i posadzki

- kondygnacje – gres, panele,wykładziny, beton

#### 4.7 Tynki wewnętrzne – tradycyjne cementowo – wapienne

#### 4.8 Stolarka okienna i drzwiowa typowa i nietypowa. Okna skrzynkowe. Drzwi zewnętrzne drewniane zużyte oraz PVC.

#### 4.9 Instalacje w budynku:

- wodna
- kanalizacyjna
- elektryczna
- odgromowa
- gazowa
- C.O. z kotłowni lokalnej znajdującym się w budynku na terenie ośrodka
- wentylacja grawitacyjna kanałami w kominach murowanych z cegły ceramicznej

Opracował

mgr inż. Edward Pawelec